



NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

## MALBORSKI, LICHNOWY

Cena:  
1 200 000 PLNPowierzchnia:  
450 m<sup>2</sup>Liczba pokoi:  
5Typ zabudowy:  
wolnostojący

## Dom na sprzedaż



Numer oferty	329
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 200 000 PLN
Powierzchnia	450 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	2 667 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	5

## Opis oferty

Chcielibyśmy Państwu przedstawić wyjątkową nieruchomość zlokalizowaną w miejscowości Lichnowy, powiat malborski.

Piękny przedwojenny budynek, przeprojektowany i wyremontowany, posadowiony na działce o powierzchni 1556m2

Idealny na prowadzenie działalności hotelarsko-gastronomicznej, salę weselną, zajazd, centrum szkoleniowe.

**Pachnące jeszcze nowością wewnątrz parteru to:** dwie sale weselne, zaplecze socjalne, szatnia, łazienki dla gości, miejsce na kuchnię, i chłodnię, to wszystko na powierzchni około 300 m2. Dodatkowo na parterze znajduje się część biurowa.

**Na piętrze znajduje się** obecnie część domowa właścicieli. Przepiękne wewnątrz 120 m2, w którym znajdziemy: 3 obszerne sypialnie, pokój gościnny, otwarty salon, jadalnię, kuchnię, garderobę a także łazienkę.

Nieruchomość z bardzo dużym potencjałem dla kreatywnego inwestora, który wykorzysta bardzo dobrą lokalizację obiektu. Tuż obok znajdują się Kościół, więc nowa sala weselna będzie cieszyła się dużym zainteresowaniem, ale to tylko jeden z przykładów jak w pełni wykorzystać obiekt o niezwykle oryginalnym charakterze.....

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## Kontakt

Małgorzata Michaś

biuro@mm-nieruchomosci.com.pl

535-106-111

M M NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Michaś Jasińskiego 7, 83-110 Tczew

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.