



NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

TCZEWSKI, TCZEW, PRĄTNICA, LOTNICZA

Cena:
850 000 PLN

Powierzchnia:
279 m²

Liczba pokoi:
6

Typ zabudowy:
wolnostojący

Dom na sprzedaż



Numer oferty	362
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	850 000 PLN
Powierzchnia	279 m ²
Cena za m ²	3 047 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

Wygodny dom dla rodziny a także do prowadzenia działalności w miejscu zamieszkania .

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu nową atrakcyjną propozycję sprzedaży domu położonego w spokojnej części Tczewa przy ulicy Lotniczej (Osiedle Prątnica).

Nieruchomość posadowiona jest na działce o powierzchni 539 m². Powierzchnia mieszkalna domu to 160 m², na którą składa się: **Parter:** słoneczny duży pokój dzienny - salon, pokój gościnny, sypialnia, obszerna kuchnia, łazienka z WC.

Wygodne schody prowadzą na **piętro**.

Tu znajdziemy również duży pokój dzienny- salon, pokój gościnny, sypialnię, kuchnię, łazienkę oraz wc.

Dodatkowo osobne wejście z zewnątrz budynku prowadzi do pomieszczenia około 40 m², które miało służyć w celu prowadzenia działalności gospodarczej. Obecnie stanowi wolną przestrzeń do zagospodarowania.

Całość podpiwniczona. W przyziemiu znajduje się: kotłownia, pomieszczenia gospodarcze (spiżarnia i pralnia). Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym. Nowe poszycie dachu, nowe okna PCV z szybami P4 (antywłamaniowe), instalacja miedziana, nowe orywnowanie a także niedawno zakończono prace nad wykonaniem systemu podziemnego magazynowania wody opadowej wraz z instalacją (deszczówka). Elewacja czysta staranie wykonana. Garaż w bryle budynku.

Dodatkowym dużym atutem są dwie bramy wjazdowe.

Ogrzewanie oraz ciepła woda zasilane z dwufunkcyjnego pieca gazowego, dodatkowo ogrzewanie centralne - piecem na ekogroszek.

Teren wokół domu zagospodarowany- drzewa i krzewy ozdobne.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest cicha, spokojna okolica, która zapewnia spokój i komfortowe warunki odpoczynku w domowym zaciszu. Jak również bardzo dobra komunikacja z pozostałą częścią miasta. Oferta godna polecenia! Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Małgorzata Michaś

biuro@mm-nieruchomosci.com.pl

535-106-111

