



NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

TCZEWSKI, GNIEW, WITOSA, WINCENTEGO, OSTROWITE

Cena:
580 000 PLNPowierzchnia:
169 m²Liczba pokoi:
5Typ zabudowy:
wolnostojący

Dom na sprzedaż



Numer oferty	375
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	580 000 PLN
Powierzchnia	169 m ²
Cena za m ²	3 432 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

Opis oferty

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu ciekawą propozycję sprzedaży zadbanego, urokliwego siedliska położonego **na skraju wsi Ostrowite- niewielka wieś kociewska położona w województwie pomorskim, powiat Tczewski, gmina Gniew.**

W skład nieruchomości o powierzchni **1,9 ha** wchodzi:

- teren o powierzchni **2.777 m²**, na którym posadowiony jest budynek mieszkalny jednorodzinny z poddaszem o pow. około 170 m² wraz z dużymi murowanymi budynkami gospodarczymi oraz piękny duży ogród
- grunt orny 1,6223 ha (uprawa zboża).

Układ domu: **Parter:** salon, kuchnia, pokój jadalnia, może też pełnić funkcje pokoju gościnnego, łazienka, przedpokój oraz weranda. **Piętro** to strefa wypoczynkowa znajdują się tam 3 sypialnie oraz pomieszczenie gospodarcze, w którym znajduje się toaleta.

Nieruchomość zadbana, ale będzie wymagała odnowienia i modernizacji przez co nowy właściciel może wykonać remont według własnej aranżacji.

Budynek cały podpiwniczony- na tym poziomie znajdują się 3 pomieszczenia gospodarcze między innymi kotłownia (piec na opał stały) oraz garaż.

Pięknie zagospodarowana działka z licznymi nasadzeniami i drzewami owocowymi zachęca do odpoczynku na łonie natury.

Miejsce wyjątkowe, urzekające widokiem, otwartą przestrzenią, ciszą i spokojem.

Nieruchomość przeznaczona dla osób, które chciałyby prowadzić działalność rolniczą , młodego rolnika, który wykorzysta duży potencjał nieruchomości, ale też dla inwestora, który szuka odpowiedniej lokalizacji dla gospodarstwa agroturystycznego, stadniny koni, warsztatu samochodowego.

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja, wodociąg.

Jeżeli zainteresowała Państwa ta oferta zapraszamy na prezentację. Oferta godna polecenia.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Małgorzata Michaś

biuro@mm-nieruchomosci.com.pl

535-106-111

M M NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Michaś Jasińskiego 7, 83-110 Tczew

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.