



NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

TCZEWSKI, TCZEW, SUCHOSTRZYGI, GRYFA POMORSKIEGOCena:
1 499 000 PLNPowierzchnia:
666,14 m²Liczba pokoi:
7Typ zabudowy:
wolnostojący**Dom na sprzedaż**

Numer oferty	484
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 499 000 PLN
Powierzchnia	666.14 m ²
Cena za m ²	2 250 PLN / m ²
Liczba pokoi	7

Opis oferty**NIERUCHOMOŚĆ Z DUŻYM POTENCJAŁEM!!**

Masz pomysł na własną działalność? Szukasz lokalu pod firmę? bądź solidnej lokaty kapitału?

Przedstawiamy Państwu nieruchomość z bardzo dużym potencjałem dla kreatywnego inwestora, bowiem przedmiotowa nieruchomość doskonale może się sprawdzić jako niewielki hotel butikowy, możliwość przekształcenia nieruchomości np. w luksusowe apartamenty o charakterze loftowym. Ale to tylko jeden z wariantów...

Oferowana nieruchomość to przestronny, niezwykle adaptacyjny i funkcjonalny budynek mieszkalno-usługowy zlokalizowany w Tczewie przy ul. Gryfa Pomorskiego. (Osiedle Suchostrzygi).

Powierzchnia użytkowa części mieszkalnej łącznie z poddaszem użytkowym wynosi 178,82m². Część usługowa to 487,32 m² { hala- warsztat, lakiernia}.

Obecnie budynek pełni funkcje mieszkalną oraz biurową. Prowadzona jest tu działalność krótkoterminowego wynajmu. Goście mogą korzystać z 4 wygodnych apartamentów.

Zamysłem właścicieli było też założenie działalności gastronomicznej a dokładnie sali weselnej.

Przedmiotowa nieruchomość nadaje się również na działalność usługowo-szkoleniową, szkołę językową jak również idealne miejsce na bowling czy bilard.

Tak więc nieruchomość skierowana na potrzeby osób/firm poszukujących: dużych przestrzeni, atrakcyjnej lokalizacji, nieruchomości z możliwością własnej aranżacji wg. własnego pomysłu oraz dogodnego i łatwego dojazdu.

Zapraszamy na prezentację !!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Małgorzata Michaś

biuro@mm-nieruchomosci.com.pl

535-106-111

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).