

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
550 000 PLN

Powierzchnia:
100 m²

Liczba pokoi:
3

Typ zabudowy:
gospodarstwo

DOM NA SPRZEDAŻ



Numer oferty	623
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	550 000 PLN
Powierzchnia	100 m ²
Cena za m ²	5 500 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

OPIS OFERTY

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu ciekawą propozycję sprzedaży siedliska położonego w miejscowości **Lichnówki, gmina Lichnowy, powiat malborski.**

Nieruchomość przeznaczona dla osób, które chciałyby prowadzić działalność rolniczą, młodego rolnika, który wykorzysta duży potencjał nieruchomości, ale też dla inwestora, który szuka odpowiedniej lokalizacji dla gospodarstwa agroturystycznego.

Nieruchomość o pow. 1.6710 ha, na której posadowiony jest budynek mieszkalny około 100 m² powierzchni mieszkalnej wraz z 2 dużymi budynkami gospodarczymi o łącznej pow. zabudowy około 393 m².

Na parterze budynku mieszkalnego znajdziemy: 3 pokoje, widną dużą kuchnię, łazienkę, przedpokój oraz ganek. Piętro to poddasze, które można zaadaptować na cele mieszkalne.

W części piwnicznej znajduje się kotłownia (piec na węgiel i drzewo), a także 3 pomieszczenia gospodarcze.

Nieruchomość będzie wymagała odnowienia i modernizacji przez co nowy właściciel może wykonać remont według własnej aranżacji.

Budynki gospodarcze to między innymi obora z podpiwniczeniem i stodoła.. Na posesji znajdują się również dwa blaszane garaże oraz kurnik.

Miejsce urzekające otwartą przestrzenią, ciszą i spokojem. Przez obszar gminy przebiega Nadwiślański szlak

turystyki pieszej biegnący wzdłuż wału przeciwpowodziowego rzeki Wisły, powstała ścieżka rowerowa prowadząca do Nowego Dworu Gd. W pobliskiej gminie Lichnowy szkoła podstawowa, gimnazjum, ośrodek zdrowia, sklepy, Kościół.

Jeżeli zainteresowała Państwa ta oferta zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

 Małgorzata Michaś	 biuro@mm-nieruchomosci.com.pl
 535-106-111	
 M M NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Michaś Jasińskiego 7, 83-110 Tczew	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).