DOM NA SPRZEDAŻ

TCZEWSKI, TCZEW, PATRIOTÓW

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
1 250 000 PLN	120 m^2	5	wolnostojący

DOM NA SPRZEDAŻ



Numer oferty	**638**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**1 250 000 PLN**
Powierzchnia	**120 m^2**
Cena za m^2	**10 416,67 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**5**

OPIS OFERTY

Dzisiaj chcielibyśmy Państwu przedstawić nową propozycję sprzedaży domu położonego w Tczewie przy ulicy Patriotów(Osiedle Garnuszewskiego). Nieruchomość posadowiona jest na działce o powierzchni 856 m2. Powierzchnia mieszkalna domu to około 120 m2.

Układ: **Poziom pierwszy** - część dzienna - to typowa strefa dzienna stanowi salon z wyjściem na zadaszony taras, tuż obok jadalnia, osobna widna kuchnia, łazienka, przedpokój oraz weranda.

Poziom górny - część prywatna, tam znajduje się: sypialnia, dwa wygodne pokoje gościnne oraz łazienka.

Ze względu na swoją powierzchnię i układ możemy z powodzeniem podzielić nieruchomość na dwa samodzielne mieszkania.

Ogrzewanie oraz ciepła woda zasilane z dwufunkcyjnego pieca gazowego (nowy piec z 2025r.) dodatkowo ogrzewanie centralne- piec na ekogroszek zakupiony w 2017r. Budynek ocieplony, dach pokryty dachówką ceramiczną.

Teren wokół domu bardzo ładnie zagospodarowany - drzewa i krzewy ozdobne. Można powiedzieć, że dom wtapia się w otaczający go ogród.

W części piwnicznej znajduje się między innymi: kotłownia, pralnia oraz przestronny pokój, idealnie sprawdzi się jako pokój rozrywki (kino domowe, bilard).

Na uwagę zasługuje atrakcyjna lokalizacja: nieruchomość usytuowana w spokojnej okolicy z niską zabudową, bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturą i doskonałym dojazdem do innych dzielnic miasta.

Zapraszamy na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Małgorzata Michaś biuro@mm-nieruchomosci.com.pl

535-106-111

M M NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Michaś Jasińskiego 7, 83-110 Tczew

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.