

DOM NA SPRZEDAŻ
**Cena:
1 080 000 PLN**
**Powierzchnia:
165,50 m²**
**Liczba pokoi:
6**
**Typ zabudowy:
segment środkowy**
DOM NA SPRZEDAŻ


Numer oferty	648
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 080 000 PLN
Powierzchnia	165.5 m²
Cena za m ²	6 525,68 PLN / m²
Liczba pokoi	6

OPIS OFERTY

!!!!OKAZJA-BARDZO DUŻA OBNIŻKA CENY !!!!-BYŁO 1 180 000 PLN. JEST 1 080 000 PLN. !!!!

NIERUCHOMOŚĆ Z DUŻYM POTENCJAŁEM !!!

Wygodny dom dla rodziny, a także do prowadzenia działalności w miejscu zamieszkania.

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu nową atrakcyjną propozycję sprzedaży domu w zabudowie szeregowej położonego w miejscowości Rotmanka przy ul. Lipowej.

Oferowana nieruchomość to przestronny, niezwykle adaptacyjny i funkcjonalny budynek posadowiony na działce o powierzchni 354 m². Powierzchnia całkowita domu wynosi 304,80 m², zaś mieszkalna to 165,50 m². Ze względu na swoją powierzchnię i układ możemy z powodzeniem podzielić nieruchomość na dwa samodzielne mieszkania. Apartament na parterze z oddzielnym wejściem oraz mieszkanie na piętrze. Nadaje się również na działalność usługowo-szkoleniową, szkołę językową, ale to tylko jeden z wariantów...

Układ: Poziom pierwszy- część dzienna - to typowa strefa dzienna, którą stanowi przestronny salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, kuchnia oraz łazienka.

Poziom drugi: znajduje się tu salon z kominkiem, dwie sypialnie, kuchnia oraz łazienka.

Całość podpiwniczona. W przyziemiu znajduje się dodatkowy pokój oraz kilka pomieszczeń gospodarczych (spiżarnia, kuchnia letnia, pralnia) oraz dwa garaże w bryle budynku.

Teren wokół domu ładnie zagospodarowany- drzewa i krzewy ozdobne.

Ogrzewanie: gazowe.

Na uwagę zasługuje również doskonała infrastruktura z pełnym zapleczem usługowo-handlowym; w pobliżu, sklepy, szkoła, przedszkole, plac zabaw, przychodnia lekarska.

Atutami osiedla są: kameralność, bezpieczeństwo, spokojne położenie w otoczeniu domów jednorodzinnych. Dogodny i szybki wyjazd, na obwodnicę, umożliwia sprawne poruszanie się w kierunku Gdańska, Gdyni, Tczewa.

Oferta godna polecenia. Polecamy i zapraszamy na prezentację !!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT



Małgorzata Michaś



biuro@mm-nieruchomosci.com.pl



535-106-111



M M NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Michaś Jasińskiego 7, 83-110 Tczew

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).