MM NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

GDAŃSKI, PRUSZCZ GDAŃSKI, ROTMANKA, LIPOWA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
1 080 000 PLN	165,50 m^2	6	segment środkowy

DOM NA SPRZEDAŻ



Numer oferty	**648**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**1 080 000 PLN**
Powierzchnia	**165.5 m^2**
Cena za m^2	**6 525,68 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**6**

OPIS OFERTY

!!!!OKAZJA-BARDZO DUŻA OBNIŻKA CENY !!!!-BYŁO 1 180 000 PLN. JEST 1 080 000 PLN. !!!!

NIERUCHOMOŚĆ Z DUŻYM POTENCJAŁEM !!!

Wygodny dom dla rodziny, a także do prowadzenia działalności w miejscu zamieszkania.

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu nową atrakcyjną propozycję sprzedaży domu w zabudowie szeregowej położonego w miejscowości Rotmanka przy ul. Lipowej.

Oferowana nieruchomość to przestronny, niezwykle adaptacyjny i funkcjonalny budynek posadowiony na działce o powierzchni 354 m2. Powierzchnia całkowita domu wynosi 304,80 m2, zaś mieszkalna to 165,50 m2. Ze względu na swoją powierzchnie i układ możemy z powodzeniem podzielić nieruchomość na dwa samodzielne mieszkania. Apartament na parterze z oddzielnym wejściem oraz mieszkanie na piętrze. Nadaje się również na działalność usługowo-szkoleniową, szkołę językową, ale to tylko jeden z wariantów...

Układ: Poziom pierwszy- część dzienna - to typowa strefa dzienna, którą stanowi przestronny salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, kuchnia oraz łazienka.

Poziom drugi: znajduje się tu salon z kominkiem, dwie sypialnie, kuchnia oraz łazienka.

Całość podpiwniczona. W przyziemiu znajduje się dodatkowy pokój oraz kilka pomieszczeń gospodarczych (spiżarnia, kuchnia letnia, pralnia) oraz dwa garaże w bryle budynku.

Teren wokół domu ładnie zagospodarowany- drzewa i krzewy ozdobne.

Ogrzewanie: gazowe.

Na uwagę zasługuje również doskonała infrastruktura z pełnym zapleczem usługowo-handlowym; w pobliżu, sklepy, szkoła, przedszkole, plac zabaw, przychodnia lekarska.

Atutami osiedla są: kameralność, bezpieczeństwo, spokojne położenie w otoczeniu domów jednorodzinnych. Dogodny i szybki wyjazd, na obwodnicę, umożliwia sprawne poruszanie się w kierunku Gdańska, Gdyni, Tczewa.

Oferta godna polecenia. Polecamy i zapraszamy na prezentację !!!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Małgorzata Michaś biuro@mm-nieruchomosci.com.pl

535-106-111

M M NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Michaś Jasińskiego 7, 83-110 Tczew

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.