MM NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

TCZEWSKI, TCZEW, GDAŃSKA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
1 499 000 PLN	451,36 m^2	20	kamienica

DOM NA SPRZEDAŻ



Numer oferty	**665**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**1 499 000 PLN**
Powierzchnia	**451.36 m^2**
Cena za m^2	**3 321,07 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**20**

OPIS OFERTY

NIERUCHOMOŚĆ Z DUŻYM POTENCJAŁEM

Masz pomysł na własną działalność? Szukasz lokalu pod firmę? A może solidnej lokaty kapitału?

Oferowana nieruchomość to kamienica o funkcji mieszkaniowo- usługowej zlokalizowana w Tczewie przy ulicy Gdańskiej (jedna z głównych ulic miasta).

Idealnie nadaje się na oddział banku, kancelarię prawną, finansową, na działalność usługowo-szkoleniową, szkołę językową. Ale to tylko jeden z wariantów...

Obecnie budynek pełni funkcje mieszkalną i częściowo prowadzona jest działalność wynajmu.

9 lokali mieszkalnych

1 lokal usługowy z wejściem od ulicy Gdańskiej

1 lokal mieszkalny mieszczący się w budynku parterowym posadowionym na działce

Budynek podpiwniczony. W poziomie piwnicy pomieszczenia gospodarcze - komórki

Rozkład:

Na parterze budynku 1 lokal usługowy z wejściem od ulicy Gdańskiej oraz dwa lokale mieszkalne.

Na piętrze cztery lokale mieszkalne, na poddaszu trzy lokale mieszkalne.

Powierzchnia działki, na której zlokalizowana jest nieruchomość to 711 m2, powierzchnia mieszkalna **budynku to 408,38 m2** + powierzchnia **lokalu użytkowego 18 m2.**

Dodatkowo powierzchnia **mieszkania w budynku parterowym 25,36 m2**.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest garaż oraz ogródek, który stanowi idealne miejsce do relaksu na świeżym powietrzu.

Tak więc nieruchomość skierowana na potrzeby osób/firm poszukujących: dużych przestrzeni, atrakcyjnej lokalizacji, nieruchomości z możliwością własnej aranżacji wg. własnego pomysłu oraz dogodnego i łatwego dojazdu.

Zapraszamy na prezentację !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Małgorzata Michaś biuro@mm-nieruchomosci.com.pl

535-106-111

M M NIERUCHOMOŚCI Małgorzata Michaś Jasińskiego 7, 83-110 Tczew

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.